

ÖNİZİN EVRAKLARI VE PROJELERİ (TUSLU- PLANLI ALANLAR)**PROJELER** (Proje Müellifi onaylı)**1- Mimari Proje (1 Adet) ve CD (Dwg) 2- Hus Dosyası ve CD (Dwg)****1- Önizin Dilekçesi****2- Tapu****3- İmar Durumu (Asıl)****4- Aplikasyon Krokisi (Asıl)****5- İnşaat İstikamet Kot Kesit Belgesi (Asıl)****6- Emlak Değeri (Belediyeden verilir)****7- Numarataj Formu (Belediyeden verilir)****8- Mimar Taahütnamesi****9-Fenni Mesul Mimar Taahütnamesi****10- İnşaat Mühendisi Taahütnamesi****11-Fenni Mesul İnşaat Mühendisi Taahütnamesi****12- Makine Mühendisi Taahütnamesi****13- Fenni Mesul Makine Mühendisi Taahütnamesi****14- Elektrik Mühendisi Taahütnamesi****15- Fenni Mesul Elektrik Taahütnamesi****16- Zemin Etüt Projeleri için Taahütnamesi (3 Adet)**

Jeoloji_____ Jeofizik_____ İnşaat_____

17- Akustik Proje Taahütnamesi**18- Şantiye Şefi Taahütnamesi****19- Parsele Ait Şantiye Şefliği Belgesi****20- Şantiye Şefi Sözleşmesi****21- Müteahhit Taahütnamesi****22- Müteahhit Sözleşmesi (Asıl ve noter onaylı)****23- Mal Sahibinin Kimlik Fotokopisi varsa Vekaletnamesi (Asıl ve noter onaylı)****24- Baskiden Alınacak Su ve Kanalizasyon Bağlantısı Durum Belgesi****25- Harita Mühendisi Taahütnamesi****26- Fenni Mesul Harita Mühendisi Taahütnamesi****27- Engelliye Satışta Platform Yaptıracağına Dair Taahütname****28- Müteahhit ile İlgili Evraklar****28.1 Vergi Levhası****28.2 Ticaret Odası Kayıt Belgesi****28.3 YAMBİS Yetki Belge No su****28.4 İmza Sirküsü****28.5 Nüfus Kayıt Örneği veya Yerine geçen belge****1- Karayolları Geçiş Belgesi****2- 5000 M2 den büyüke enerji performansı yönetmeliğine tabii****3- Yeraltı Su Seviyesi Evrağı (Otopark Azaltma)****4- Yanan Yıkılan Formu (Kentsel Dönüşüm)****5- Teminat Mektubu Süresiz (Kentsel Dönüşüm)****RUHSAT EVRAKLARI VE PROJELERİ****1- Belediye Harcı 2- Ruhsat Dilekçesi****PROJELER** (Proje Müellifi onaylı)**1- Mimari Proje (4 Adet) ve CD (Dwg) 2- Asansör Projesi (4 Adet) ve CD (Dwg) 3- Akustik Rapor+CD****4- Statik Proje(1 Adet) ve CD (Dwg+Hesap Raporu pdf)****5- Statik Hesaplar+ İş İskele(1 Adet)****6- Taşıyıcı Kalıp İskele Projesi ve hesap raporu pdf ve CD(4 Adet)****7- Kalorifer Projesi ve CD(4 Adet)****8- Sıhhi Tesisat Projesi+ Isı Yalıtım Hesapları ve CD (4 Adet)****9- Elektrik Projesi ve CD (4 Adet)****10- Zemin Etüd Raporu ve CD(1 Adet) (Cd içeriği Veri Raporu+Geoteknik Rapor PDF)****Statik Proje ve Zemin Etüd Çoğaltmaları, Proje Onaylandıktan Sonra Getirilecektir.**