**İŞ BİTİRME TUTANAĞINA ESAS ÖN RAPOR**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **YİBF No:** |
| **İlgili İdare** | **:** |  |
| **Yapı Ruhsat Tarihi ve No’su** | **:** |  |
| **Yapının Adresi** | **:** |  |
| **Pafta / Ada / Parsel No** | **:** |  |
| **Yapı İnşaat Alanı (m²) Cinsi** | **:** |  |
| **Yapı Sahibi** | **:** |  |
| **Yapı Denetim Kuruluşunun Unvanı** | **:** |  |
| **Yapı Müteahhidinin Adı** | **:** |  |

............................... tarihi itibariyle yukarıda özellikleri belirtilen yapının gerçekleşme oranı %100 olup; yapı ile ilgili tüm imalatların bitirildiği ve iskana hazır hale getirildiği tespit edilmiştir.

İlgili yapının; 4708 sayılı Yapı Denetim Kanununa, 3194 sayılı İmar Kanununa, Yapı Denetim Uygulama Yönetmeliğine, ruhsat ve eklerine, bilimsel ve teknik kurallara, TSE standartları ve Yapı Ruhsatı hükümlerine uygun olduğu, kullanılmasında fen ve sağlık bakımından sakınca görülmediği tespit edilmiş olup; yapı, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Yapı Denetim Hükümlerine göre denetlenerek inşa edilmiştir.

İş bu tutanak,.......................... tarihinde 3 (üç) nüsha olarak ilgili yapı mahallinde düzenlenmiş ve tutanak altına alınmıştır.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Proje ve Uygulama Denetçisi Makine Mühendisi  Adı-Soyadı, İmzası | Proje ve Uygulama Denetçisi  İnşaat Mühendisi  Adı-Soyadı, İmzası | Yardımcı Kontrol Elemanı  İnşaat Mühendisi  Adı-Soyadı, İmzası |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Proje ve Uygulama Denetçisi  Mimar  Adı-Soyadı, İmzası | Proje ve Uygulama Denetçisi  Elektrik Mühendisi  Adı-Soyadı, İmzası | Uygulama Denetçisi  İnşaat Mühendisi  Adı-Soyadı, İmzası |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yapı Denetim Kuruluşu  Kaşe / İmza |  | Yapı Müteahhidi / Şantiye Şefi  Adı-Soyadı, İmzası |